

Villa in VENDITA - ZOLA PREDOSA

descrizione: In splendida posizione sulle prime colline di Zola Predosa, in posizione panoramica, lussuosa villa unifamiliare (volendo divisibile in due unità) composta da al Piano Terreno appartamento di 220 mq tre camere ampio salone, zona pranzo, grandissima cucina abitabile ingresso porticato di 76 mq e terrazzo panoramico di 45 mq, al piano sottostante, seminterrato, la parte a valle è completamente fuori terra, per complessivi 195 mq si trovano una ampia taverna due camere e due bagni oltre ad una camera indipendente con bagno e zona giorno per l'eventuale personale di servizio oltre ad un'ampia cantina. Completano la proprietà due autorimesse doppie per complessivi ulteriori 62 mq ed uno splendido giardino recintato, piantumato, fornito di impianto di irrigazione di 4.300 mq. Splendida!!!!

prezzo: 1.200.000 € **Data di aggiornamento scheda:** 26/ott/2017

CARATTERISTICHE

prezzo	Euro:1.200.000
nuova costruzione	NO
Superficie	mq.450
Condizione	ottimo
Condizioni dei locali	Volendo divisibile in
Disponibilita'	libero
Servizi	5
Num. vani	8
Num. camere	5
Balcone	SI
Terrazzo	
Mansarda	NO
Classe energetica	G

Cantina	SI
Giardino	privato
Piano	su più livelli
Totale Piani	2
Spese cond. mensili	
Ascensore	NO
Cucina	abitabile
Riscaldamento	autonomo
Condizionatore	SI
Box	box doppio
Mq. Box	62
Unita' Immobiliare	1
IPE	350 kWh/mq annuo